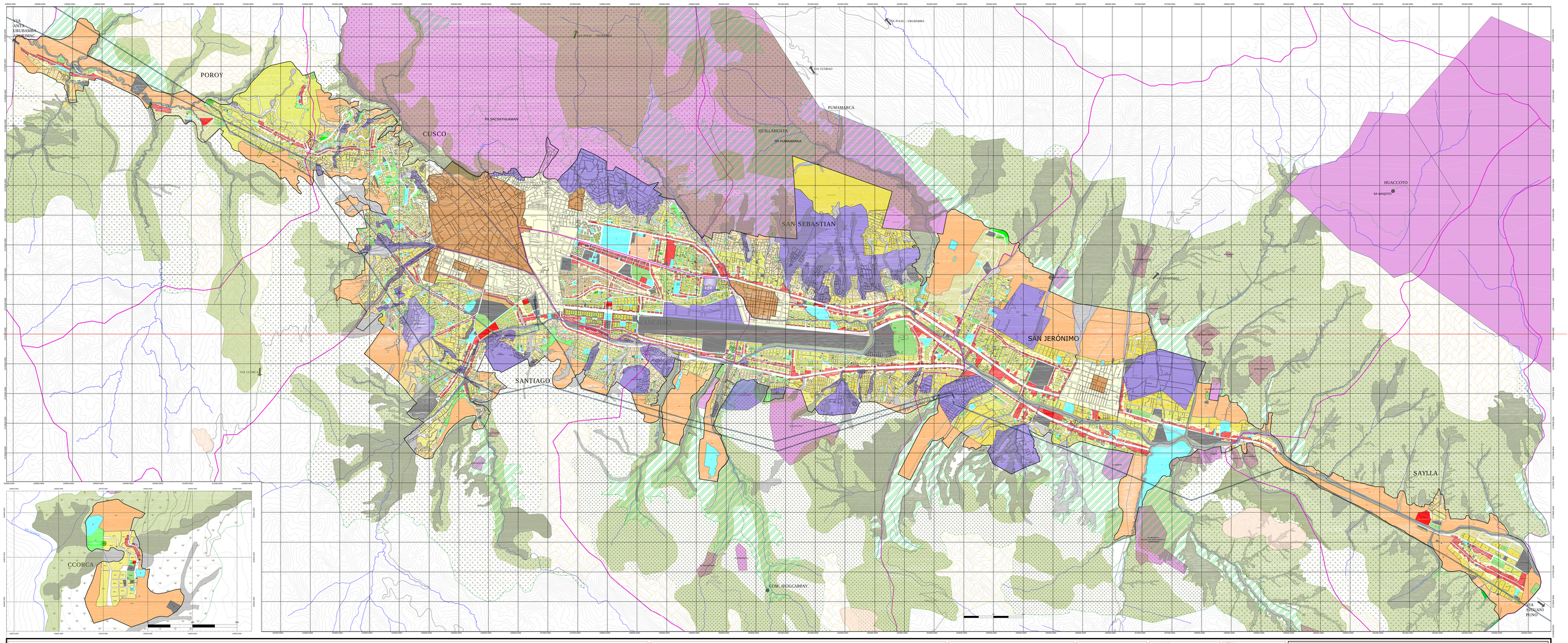

AREAS DE EXPANSION URBANA

AREAS	EXTENSION Has.	LOCALIZACION	HORIZONTE TEMPORAL	ZONIFICACION
PU-2	82.499	POROY ZONA NORTE (PAUCARTAMBO)	MEDIANO O LARGO PLAZO, 5 A 10 AÑOS	RP-1
PU-1	288.668	POROY- ZONA NORTE (URCABAMBA),ESAC, APV. LOS PINOS,APV. ERAPATA, EL BOSQUE CHOPCAYUNTO)	CORTO plazo, a 2 AÑOS	RP-2
PU-1	113.48	POROY -ZONA SUR (GRUPO DE AGRICULTORES SIN TIERRA, TIHUINSA, PUERTO RICO, EPV. TUPAC YAMARU, LAS ROCAS, APV. PRIMAVERA)	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	61.6	CUSCO - ZONA NORTE (APV. PIEL MORENA, ASOCIACION SR. DE QUILLABAMBA, APV. MONTE BORER, APV. VALLE ROSARIO, APV. JAVIER PEREZ DE CUELLAR, APV. LA ESMERALDA DE SANTA ANA, APV. IMBAQUILLA, APV. MACHICALANCA PATAMPATA)	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	47.041	CUSCO - ZONA SUR OCCIDENTAL(APV. CUNA DEL INCA, APV. BUENOS AIRES, APV. APV. SANTA FE, APV. 3 DE ABRIL, APV. BUENAVENTURA, APV. DON JOSE DE SAN MARTIN	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	41.441	CUSCO - ZONA SUR OCCIDENTAL: APV. LA ESMERALDA, APV. MUSUYCANCHA, APV. JOSE FLORES PANTOJA, APV. LAS FLORES DEINDEPENDENCIA, APV. SR. DE QUILQUE, APV. VIRGEN NORE	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-2	28.44	CUSCO - ZONA NORTE Y SUR	MEDIANO O LARGO PLAZO, 5 A 10 AÑOS	RP-1
PU-2	68.32	SANTIAGO ,APV. SAN PEDRO	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	94.201	SANTIAGO: ZONA DE CACHIBAMBA, CCYCHIRHUI, APV. VILLA GUADALUPE, APV. VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE, APV. ERAPATA	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	71.72	SANTIAGO: A.P.V. VIRGEN ROSARIO,A.P.V. REQ AGRICULTORES DE SAN ISIDRO	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	23.742	SAN SEBASTIAN: A.P.V. DAMNIFICADOS DE SANTA TERES	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2

ESTADISTICA

PU-2	293.41	SAN SEBASTIAN: A.P.V. SANTA BEATRIZ ,A.P.V. AGUA BUENA, A.P.V. FRENTE DE DEFENSA,	CORTO , MEDIANO O LARGOPLAZO, 2 A 10 AÑOS	RP-1
PU-1	18.27	SAN SEBASTIAN : ,A.P.V. NACION CANA	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-1 , RP-2
PU-1	138.81	SAN JERONIMO,A.P.V. PATRON DE SAN JERONIMO, A.P.V. PILLAO MATAO,	MEDIANO PLAZO, 2 A 5 AÑOS	RP-1
PU-1	81.59	SAN JERONIMO: A.P.V. KAIRA,	MEDIANO PLAZO, 2 A 5 AÑOS	RP-1
PU-1	117.658	SAYLLA: A.P.V. MIRADOR,A.P.V. ANCOSTURA,A.P.V. FERROVIARIOS, A.P.V. SANTA MARIA DE SAYLLA,	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	168.378	SAYLLA: A.P.V. AGUA VIDA-CONDEBAMBA ALTA, A.P.V. CONDEBAMBA BAJA,A.P.V. SATAWA,	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	59.21	SAN JERONIMO: A.P.V.VILLA MIRADOR,A.P.V. SECTOR COLLANA,A.P.V. SECTOR PATA PATA COLLANA,	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-2	32.71	SAN JERONIMO: SECTOR DE LA SRAPA	MEDIANO O LARGO PLAZO, 5 A 10 AÑOS	RP-1
PU-2	47.454	SAN JERONIMO: SECTOR DE EL FONDO BUENAVISTA	MEDIANO O LARGO PLAZO, 5 A 10 AÑOS	RP-2
PU-1	139.346	SAN JERONIMO: A.P.V. EX FUNDO BUENAVISTA, A.P.V.BUENA VISTA ,A.P.V. PATAPATA, A.P.V. LOS LIDERES DE SAN JERONIMO,A.P.V.GRAN QENQOMO - MARCARO PAMPA, A.P.V. ASOCIACION GRANJA SAN LUIS LARAPITA,A.P.V. HUAYNA PICCHU,, A.P.V. LARAPA MACHUPICCHU,, A.P.V LARAPA GRANDE,	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	179.1	SAN SEBASTIAN : ,A.P.V. SANTA MARIA , SECTOR DE TICAPATA	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2
PU-1	3.79	SAN SEBASTIAN : APV SAN SEBASTIÁN, A.P.V JOSE OLAYA,	CORTO PLAZO, A 2 AÑOS	RP-2

LEYENDA

- E3 EDUCACION UNIVERSITARIA
- E0 EDUCACION OTROS
- AREA VERDE
- MERCADO
- ZRP 1 ZONA DE RECREACION BARRIAL
- ZRP 2 ZONA DE RECREACION DISTRITAL
- ZRP 3 ZONA DE RECREACION METROPOLITANO
- ZONAS DE PROTECCION AMBIENTAL
- ZONAS DE AGRICULTURA
- ZONAS DE PASTOREO
- ZONAS DE FORESTACION
- ZONAS DE PROTECCION Y CONSERVACION ECOLOGICA
- PROPUESTA RELLENO SANITARIO
- CP-3 CV COMERCIO EN LADERA ESPECIALIZADO
- CENTRO HISTORICO
- AREA DE AMORTIGUAMIENTO
- SITIO ARQUEOLOGICO
- ZRE -ZONA DE REGLAMENTACION ESPECIAL
- PU-3 EXPANSION DIRIGIDA
- PU-2 EXPANSION RESERVA
- PARQUE
- RECREACION
- OTROS USOS
- H1 POSTA MEDICA
- H2 CENTRO DE SALUD
- H3 HOSPITAL
- H0 SALUD OTROS
- E1 EDUCACION BASICA REGULAR
- E2 EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO
- R-2 RDB RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD
- R-3 RDB RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD
- R-4 RDM RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA
- R-5 RDM RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA
- R-6 RDA RESIDENCIAL DE DENSIDAD ALTA
- R-8 RDA RESIDENCIAL DE DENSIDAD ALTA
- I1 VIVIENDA TALLER
- RP-1 RDB RESIDENCIAL PAISAJISTA DE BAJA DENSIDAD
- RP-2 RDB RESIDENCIAL PAISAJISTA DE BAJA DENSIDAD
- RP-3 RDM RESIDENCIAL PAISAJISTA DE MEDIANA DENSIDAD
- RP-4 RDM RESIDENCIAL PAISAJISTA DE MEDIANA DENSIDAD
- C-2 CV COMERCIO VECINAL
- C-3 CV COMERCIO VECINAL
- C-5 CE COMERCIO ESPECIALIZADO
- C-7 CZ COMERCIO ZONAL
- CP-2 CV COMERCIO EN LADERA VECINAL
- BORDE URBANO
- FAJA DE SERBIDUMBRE
- AMBITO DE INTERVENCION
- LÍMITE DISTRITAL
- VIAS DEPARTAMENTALES
- VIAS NACIONALES
- HIDROLOGIA (RÍOS)
- CURVAS DE NIVEL
- COMUNIDADES Y CENTROS POBLADOS

AREA URBANA DEL CUSCO

DEPARTAMENTO DEL CUSCO (ZONA)

CUADRO DE EMPALMES

28s411424	28s411315	
28s411434	28s411315	28s411332
28s411444	28s411141	28s411142

ESCALA GRAFICA

SISTEMA CARTOGRAFICO

SISTEMA CARTOGRAFICO: ESTE-NORTE (WGS-84 UTM ZONA 19 S)
PROYECCION: TRANSVERSA DE MERCATOR
DATUM: WGS-84
COORDENADAS: UTM-WGS-84
FALSO NORTE: 10 000 000
FALSO ESTE: 500 000 (ZONA 19)
LATITUD DE ORIGEN: 0.000
LATITUD DE ORIGEN: 0.000
UNIDADES: METROS

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CUSCO
SUB GERENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

NOMBRE DEL PLAN:
PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA PROVINCIA DEL CUSCO 2013 - 2023

ETAPA:
PROPUESTA

PLANO:
PLANO DE ZONIFICACION

CODIGO DE PLANO: PP-10

ELABORADO POR:
EQUIPO TECNICO PARA LA ACTUALIZACION DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA SUB GERENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

ESCALA: 1 /7500

FECHA: OCTUBRE DEL 2013

ESTADO: APROBADO

Sub Gerencia de Ordenamiento Territorial
SGOT